Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
Среднерусский институт управления - филиал
ФАКУЛЬТЕТ Юридический
КАФЕДРА «Конституционное и муниципальное право»

Меркулов Павел Александрович
Подписан: Меркулов Павел Александрович
Основание: я подтверждаю этот документ
Местоположение: Среднерусский институт управления - филиал РАНХиГС
Дата: 2021.03.09 12:22:24+03'00'

УТВЕРЖДЕНА
решением кафедры «Конституционное и муниципальное право»
Протокол от 26 августа 2019 г.
№ 1

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.Б.36.05 ПРОБЛЕМЫ ПРИМЕНЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СУДЕБНОЙ ПРАКТИКЕ

Специальность 40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности
Специализация: государственно-правовая
Квалификация: юрист
Форма обучения: заочная
Год набора: 2020

2019 г.

Автор-составитель:

канд. ист. наук, доцент, доцент кафедры
«Конституционное и муниципальное право» А.Е. Ястребов

Заведующая кафедрой
«Конституционное и муниципальное право»
канд. полит. наук, доцент М.Г.Фомина

СОДЕРЖАНИЕ

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы. 4
2. Объем и место дисциплины в структуре образовательной программы 6
3. Содержание и структура дисциплины. 7
4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся и фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине 10
5. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины 22
6. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине 24
   6.1 Основная литература. 24
   6.2 Дополнительная литература. 25
   6.3 Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы. 25
   6.4 Нормативные правовые документы. 26
   6.5 Интернет-ресурсы. 26
   6.6 Иные источники 27
7. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы 29

.

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

1.1. Дисциплина Б1.Б.36.05 «Проблемы применения земельного законодательства в судебной практике» обеспечивает овладение следующими компетенциями с учетом этапа:

ОПК-1 – способностью использовать знания основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов применительно к отдельным отраслям юридической науки;

ПСК-2 – способностью осуществить деятельность в органах государственной безопасности, государственного органа законодательной, исполнительной, судебной власти и органах местного самоуправления

Таблица 1

Этапы освоения компетенций

Код компетенции	Наименование компетенции	Код этапа освоения компетенций	Наименование этапа компетенции
ОПК - 1	способность использовать знания основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов применительно к отдельным отраслям юридической науки	ОПК - 1.6	формирование умений использовать знания основных понятий, категорий, институтов земельного права для анализа современных проблем применения земельного законодательства в судебной практике
ПСК - 2	способность осуществить деятельность в органах государственной безопасности, государственного органа законодательной, исполнительной, судебной власти и органах местного самоуправления	ПСК - 2.4	формирование навыков осуществления деятельности в органах власти при применении земельного законодательства в судебной практике

1.2. В результате освоения дисциплины у студентов должны быть:

Таблица 2

Результаты освоения компетенций

ОТФ	Код этапа освоения компетенции	Результаты обучения
осуществление правоприменительной деятельности	ОПК - 1.6	***сформированы умения:*** - использования знаний основных понятий, категорий, институтов земельного права для анализа проблем применения земельного законодательства в судебной практике
осуществление правоприменительной деятельности	ПСК - 2.4	***сформированы навыки:*** - осуществления деятельности в органах власти при применении земельного законодательства в судебной практике

2. ОБЪЕМ И МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 3

Объем дисциплины

Вид учебных занятий и самостоятельной работы	**Объем дисциплины, час.**										
	Всего	**Семестр**									
		1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
заочная форма обучения											
Контактная аудиторная работа обучающихся с преподавателем, в том числе:	14									14	
Лекционного типа (Л)	6									6	

Лабораторные работы (ЛР)												
Практического типа (ПЗ)		8									8	
Контролируемая самостоятельная работа обучающихся (КСР)												
Самостоятельная работа обучающихся (СР) (всего):		54									54	
Промежуточная аттестация	**Форма**	Зачет									Зачет	
	Час.	4									4	
Общая трудоемкость (час./з.е.)		72/2									72/2	

Место дисциплины в структуре ОП ВО

Дисциплина «Проблемы применения земельного законодательства в судебной практике» изучается на 5 курсе в девятом семестре, общая трудоемкость дисциплины 2 з.е.

Дисциплина «Проблемы применения земельного законодательства в судебной практике» относится к дисциплинам базовой части (Б1.Б.36.05) подготовки юристов по специальности 40.05.01 «Правовое обеспечение национальной безопасности», государственно-правовая специализация.

Дисциплина «Проблемы применения земельного законодательства в судебной практике» реализуется после изучения следующих дисциплин:

Б1.Б.15 «Конституционное право России»;

Б1.В.02 «Основы регионального законодательства».

Дисциплина «Проблемы применения земельного законодательства в судебной практике» является предшествующей для следующих дисциплин и практик:

Б1.Б.36.04 «Правовой статус муниципальных образований».

Б1.Б.36.08 «Проблемы современного конституционализма»;

Б1.В.ДВ.03.01 «Правовые основы деятельности органов местного самоуправления»;

Б2.В.01(Пд) «Преддипломная практика».

3. СОДЕРЖАНИЕ И СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 4

Структура дисциплины

		Объем дисциплины (модуля),	Форма те-

№ п/п	Наименование тем (разделов)	час.						кущего контроля успеваемости/ промежуточной аттестации
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий				СР, в том числе и КВР	
			Л/ЭО, ДОТ	ЛР/ ЭО, ДОТ	ПЗ/ ЭО, ДОТ	КСР		
заочная форма обучения								
Тема 1	Применение законодательства об ограниченных вещных правах на земельные участки в судебной практике	11	2	-	2	-	9	О1
Тема 2	Применение норм об аренде земельных участков в судебной практике	13	2	-		-	9	О2
Тема 3	Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение в судебной практике	11	-	-	2	-	9	О3
Тема 4	Проблемы приобретения прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в судебной практике	11	2	-		-	9	О4

Тема 5	Вопросы приобретения права на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, в судебной практике	11	-	-	2	-	9	О5
Тема 6	Применение законодательства о плате за землю в судебной практике	11	-	-	2	-	9	О6
Промежуточная аттестация		4	-	-	-	-	-	Зачет
Всего		**72**	**6**		**8**		**54**	**4**

Примечание – форма текущего контроля успеваемости опрос (О)

Содержание дисциплины

Тема 1. Применение законодательства об ограниченных вещных правах на земельные участки в судебной практике

Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками: субъекты, содержание, основания возникновения. Постановление Конституционного Суда РФ от 13 декабря 2001 г. № 16-П. Постановление Президиума ВАС РФ от 21 марта 2006 г. № 14711/05. Сервитуты: содержание, способы установления, права и обязанности сервитуариев и лиц, чьи участки обременены установлением сервитута. Постановление Президиума ВАС РФ от 20 июля 2010 г. № 2509/10. Постановление Президиума ВАС РФ от 28 февраля 2012 г. № 11248/11. Обзор судебной практики по делам об установлении сервитута на земельный участок: утвержден Президиумом Верховного Суда РФ 26 апреля 2017 г.

Тема 2. Применение норм об аренде земельных участков в судебной практике

Аренда земельных участков: содержание, существенные условия, передача прав по договору аренды. Особенности аренды земельных участков из государственной или муниципальной собственности, на срок более пяти лет. Вопросы применения норм об аренде земельных участков в постановлении Пленума ВАС РФ от 24 марта 2005 г. № 11. Определение Верховного Суда РФ от 26 февраля 2016 г. № 306-КГ15-15500. Определение Верховного Суда РФ от 3 марта 2016 г. № 305-ЭС15-15053. Определение Верховного Суда РФ от 26 июля 2016 г. № 302-ЭС15-19746.

Тема 3. Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение в судебной практике

Вопросы перехода права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение в гражданском и земельном законодательстве. Применение положений ст. 35 ЗК РФ в постановлении Пленума ВАС РФ от 24 марта 2005 г. № 11. Постановление Президиума ВАС РФ от 27 октября 2009 г. № 8611/09. Постановление Президиума ВАС РФ от 21 мая 2013 г. № 16448/12. Определение Верховного Суда РФ от 19 января 2015 г. № 306-ЭС14-1927. Определение Верховного Суда РФ от 31 марта 2016 г. № 303-ЭС15-13807.

Тема 4. Проблемы приобретения прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в судебной практике

Правовое регулирование приобретение прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения по ст. 36 ЗК РФ и ст. 39.20 ЗК РФ: сходство и различия. Вопросы применения положений ст. 36 ЗК РФ в постановлении Президиума ВАС РФ от 6 сентября 2011 г. № 4275/11. Постановление Президиума ВАС РФ от 23 декабря 2008 г. № 8595/08. Постановление Президиума ВАС РФ от 15 февраля 2011 г. № 14381/10. Постановление Президиума ВАС РФ от 23 марта 2010 г. № 14831/09. Постановление Президиума ВАС РФ от 19 марта 2013 г. № 12668/12. Постановление Президиума ВАС РФ от 19 ноября 2013 г. № 8536/13. Определение Верховного Суда РФ от 24 июня 2016 г. № 304-КГ16-309.

Тема 5. Вопросы приобретения права на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, в судебной практике

Правовое регулирование приобретения права на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом. Постановление Конституционного Суда РФ от 28 мая 2010 г. N 12-П. Постановление Президиума ВАС РФ от 24 января 2012 г. № 11642/11. Постановление Президиума ВАС РФ от 19 февраля 2013 г. № 12736/12.

Тема 6. Применение законодательства о плате за землю в судебной практике

Правовое регулирование кадастровой стоимости земельных участков. Земельный налог: основные аспекты исчисления и взимания. Вопросы применения законодательства о земельном налоге в постановлении Пленума ВАС РФ от 23 июля 2009 г. № 54. Применение принципа платности землепользования в постановлении Пленума ВАС РФ от 17 ноября 2011 г. № 73. Определение Верховного Суда РФ от 15 октября 2015 г. № 309-КГ15-7403. Определение Верховного Суда РФ от 11 апреля 2016 г. № 302-КГ15-15796.

4. МАТЕРИАЛЫ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ ОБУЧАЮЩИХСЯ И ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

4.1.1. В ходе реализации дисциплины «Проблемы применения земельного законодательства в судебной практике» используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся:

- при проведении лекционных занятий: наблюдение за аудиторией;
- при проведении практических занятий: опрос.

4.1.2. Зачет проводится с применением следующих методов (средств):

Зачет по дисциплине «Проблемы применения земельного законодательства в судебной практике» проводится в письменной форме в виде написания эссе. Порядок проведения зачета определяется документированной процедурой «Порядок проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации студентов в Орловском филиале РАНХиГС» http://orel.ranepa.ru/upload/iblock/173/Kontr_usp_attestat2015.pdf

4.1.3. Материалы текущего контроля успеваемости

Типовые оценочные материалы по теме

Тема 1
Применение законодательства об ограниченных вещных правах на земельные участки в судебной практике

1. Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками: субъекты, содержание, основания возникновения.

Постановление Конституционного Суда РФ от 13 декабря 2001 г. № 16-П.

Постановление Президиума ВАС РФ от 21 марта 2006 г. № 14711/05

2. Сервитуты: содержание, способы установления, права и обязанности сервитуариев и лиц, чьи участки обременены установлением сервитута.

Постановление Президиума ВАС РФ от 28 февраля 2012 г. № 11248/11.

Обзор судебной практики по делам об установлении сервитута на земельный участок: утвержден Президиумом Верховного Суда РФ 26 апреля 2017 г.

Тема 2
Применение норм об аренде земельных участков в судебной практике

1. Договор аренды земельных участков: содержание и существенные условия.

2. Передача арендатором земельного участка прав и обязанностей по договору аренды третьему лицу и передача земельного участка в субаренду.

3. Особенности аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на срок более, чем пять лет.

4. Вопросы применения норм об аренде земельных участков в Постановление Пленума ВАС РФ от 24 марта 2005 г. № 11.

5. Определение Верховного Суда РФ от 3 марта 2016 г. № 305-ЭС15-15053.

6. Определение Верховного Суда РФ от 26 июля 2016 г. № 302-ЭС15-19746.

Тема 3
Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение в судебной практике

1. Вопросы перехода права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение в гражданском и земельном законодательстве.
2. Применение положений ст. 35 ЗК РФ в постановлении Пленума ВАС РФ от 24 марта 2005 г. № 11.
3. Судьба договора аренды земельного участка при продаже недвижимости на данном участке: постановление Президиума ВАС РФ от 27 октября 2009 г. № 8611/09.
4. Определение Верховного Суда РФ от 19 января 2015 г. № 306-ЭС14-1927.
5. Постановление Президиума ВАС РФ от 21 мая 2013 г. № 16448/12.

Тема 4
Проблемы приобретения прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в судебной практике

1. Общая характеристика права собственников зданий, сооружений на приобретение земельных участков, на которых расположены эти объекты недвижимости, в собственность или в аренду.

2. Приобретение прав на неделимые земельные участки, на которых расположены несколько зданий, сооружений или один объект недвижимости, принадлежащий разным правообладателям.

3. Вопросы применения положений ст. 36 ЗК РФ в постановлении Президиума ВАС РФ от 6 сентября 2011 г. № 4275/11.

4. Постановление Президиума ВАС РФ от 23 декабря 2008 г. № 8595/08.

5. Постановление Президиума ВАС РФ от 15 февраля 2011 г. № 14381/10.

6. Постановление Президиума ВАС РФ от 23 марта 2010 г. № 14831/09.

7. Определение Верховного Суда РФ от 24 июня 2016 г. № 304-КГ16-309.

Тема 5

Вопросы приобретения права на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, в судебной практике

1. Право общей долевой собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом: основания и порядок возникновения.
2. Постановление Конституционного Суда РФ от 28 мая 2010 г. N 12-П.
3. Постановление Президиума ВАС РФ от 19 февраля 2013 г. № 12736/12.

Тема 6

Применение законодательства о плате за землю в судебной практике

1. Правовое регулирование кадастровой стоимости земельных участков.

2. Земельный налог: основные аспекты исчисления и взимания.

3. Вопросы применения законодательства о земельном налоге в постановлении Пленума ВАС РФ от 23 июля 2009 г. № 54.

4. Применение принципа платности землепользования в постановлении Пленума ВАС РФ от 17 ноября 2011 г. № 73.

5. Определение Верховного Суда РФ от 15 октября 2015 г. № 309-КГ15-7403.

6. Определение Верховного Суда РФ от 11 апреля 2016 г. № 302-КГ15-15796.

Задания для контроля самостоятельной работы:

Тема 1

Применение законодательства об ограниченных вещных правах на земельные участки в судебной практике

Ознакомившись со структурой и содержанием Земельного кодекса РФ, подготовьте ответ на вопросы:

а) какие виды земельно-правовых отношений регулирует Земельный кодекс РФ?

б) как изменилась структура Земельного кодекса РФ с принятием ФЗ от 23 июня 2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»? Какими новыми главами был дополнен ЗК РФ, в каких главах большая часть статей утратила силу?

Источник: Земельный кодекс Российской Федерации: федеральный закон от 30.10.2001 № 51-ФЗ (в ред. от 03.07.2016) // СЗ РФ. – 2001. – № 44. – Ст. 4147; 2016. - № 27 (Ч. 2). - Ст. 4306.

Тема 2
Применение норм об аренде земельных участков в судебной практике

Изучив **определение Верховного Суда РФ от 17 ноября 2015 г. № 306-КГ15-8301**, подготовьте ответы на вопросы:

1. Раскройте обстоятельства, послужившие поводом для обращения ООО «Агрофирма «Южная» в арбитражный суд.

2. Какие решения были вынесены арбитражными судами по данному делу? Какими правовыми нормами и аргументами арбитражные суды мотивировали свою позицию?

3. На какие правовые нормы ссылался Верховный Суд РФ, обосновывая свою позицию? Раскройте содержание этих норм и объясните, как Верховный Суд РФ применил эти нормы в данном деле.

4. Какое толкование дал Верховный Суд РФ п. 4 ст. 11.8 Земельного кодекса РФ? Согласны ли вы с этим толкованием? Выскажете собственное мнение.

5. Какие действия и когда, по мнению Верховного суда РФ, должно было совершить управление Росреестра? На какую нормы ссылался Верховный Суд РФ в обоснование своей позиции?

Тема 3

Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение в судебной практике

Изучив **определение Верховного Суда РФ от 31 марта 2016 г. № 303-ЭС15-13807**, подготовьте ответы на вопросы:

1. Охарактеризуйте договор аренды объектов недвижимости с правом их выкупа, заключенный между Хозрасчетным участком и обществом. Какие условия, связанные с передачей права собственности на здания и на земельный участок, содержались в нем?

2. Какие действия после заключения этого договора предприняли его стороны? Чем вызвано обращение общества в арбитражный суд и с каким иском оно обратилось?

3. Какое решение вынес апелляционный суд по данному делу? Какими аргументами мотивировал он свою позицию?

4. Раскройте правовую позицию Верховного Суда РФ по данному делу. На каике правовые нормы он ссылался и какими аргументами мотивировал свою позицию? В чем проявилось несогласие Верховного Суда РФ с выводами арбитражных судов по делу?

Тема 4
Проблемы приобретения прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в судебной практике

Задание 1. Изучив **постановление Президиума ВАС РФ от 6 сентября 2011 г. № 4275/11**, составьте схемы, показывающие различные виды исковых требований, с которыми вправе обращаться собственники нескольких зданий, сооружений на земельном участке в зависимости от критериев делимости (неделимости) земельного участка и желания приобрести участок в собственность (аренду).

Задание 2. Изучив п**остановление Президиума ВАС РФ от 19 ноября 2013 г. № 8536/13**, подготовьте ответы на вопросы:

1. Охарактеризуйте дело, рассмотренное арбитражным судом Московской области и вышестоящими арбитражными судами. Какие юридические факты предшествовали обращению общества с ограниченной ответственностью в суд?

2. Какие решения были вынесены арбитражными судами по данному делу? Какими правовыми нормами и аргументами арбитражные суды мотивировали свою позицию?

3. Раскройте правовую позицию Президиума ВАС РФ по данному делу. Приведите аргументы, которыми руководствовался Высший Арбитражный Суд РФ, вынося свое решение. В чем проявилось несогласие Президиума ВАС РФ с выводами арбитражных судов по делу?

4. Какое решение вынес Президиум ВАС РФ по данному делу?

Тема 5
Вопросы приобретения права на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, в судебной практике

Изучив п**остановление Президиума ВАС РФ от 24 января 2012 г. № 11642/**11 и **определение ВАС РФ от 11 ноября 2011 г. № ВАС-11642/11**, подготовьте ответы на вопросы:

1. Охарактеризуйте дело, рассмотренное арбитражным судом Самарской области и вышестоящими арбитражными судами. Какие юридические факты предшествовали обращению Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в Высший Арбитражный Суд РФ?

2. Какие два подхода сформировались в практике арбитражных по вопросу о возможности расторжения договора аренды земельного участка после исполнении застройщиком своих обязательств по передаче объектов долевого строительства? Охарактеризуйте эти подходы. (Определение ВАС РФ от 11 ноября 2011 г. № ВАС-11642/11)

3. Раскройте правовую позицию Президиума ВАС РФ по данному делу. С какого момента возникает права общей долевой собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом? Приведите аргументы, которыми руководствовался Высший Арбитражный Суд РФ, выносся свое решение.

4. Какое решение вынес Президиум ВАС РФ по данному делу?

Тема 6
Применение законодательства о плате за землю в судебной практике

Изучив **постановления ФАС Волго-Вятского округа от 29 сентября 2010 г. по делу № А79-50/2010, ФАС Северо-Западного округа от 6 июня 2010 г. по делу № А26-5971/2010**, Постановление Пленума ВАС РФ от 17 ноября 2011 г. № 73, п. 7, выявите и охарактеризуйте **три правовые позиции** арбитражных судов по вопросу о моменте прекращения обязательства по уплате арендной платы за пользование земельным участком, находящегося в

государственной или муниципальной собственности, в отношении которого между арендодателем и арендатором заключен договор купли-продажи.

На какие правовые нормы ссылались суды в обоснование каждой из трех позиций? Какая из них вам представляется наиболее обоснованной? Выскажите собственную точку зрения.

4.3. Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации

4.3.1 Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Код компетенции	Наименование компетенции	Код этапа освоения компетенций	Наименование этапа компетенции
ОПК - 1	способность использовать знания основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов применительно к отдельным отраслям юридической науки	ОПК - 1.6	формирование умений использовать знания основных понятий, категорий, институтов земельного права для анализа современных проблем применения земельного законодательства в судебной практике
ПСК - 2	способность осуществить деятельность в органах государственной безопасности, государственного органа законодательной, исполнительной, судебной власти и органах местного самоуправления	ПСК - 2.4	формирование навыков осуществления деятельности в органах власти при применении земельного законодательства в судебной практике

4.3.2. Типовые оценочные средства

Вопросы к зачету

1. Постановление Конституционного Суда РФ от 13 декабря 2001 г. № 16-П

2. Применение норм о праве постоянного (бессрочного) пользования в постановлении Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 24 марта 2005 г. № 11.

3. Вопросы применения норм об аренде земельных участков в постановлении Пленума ВАС РФ от 24 марта 2005 г. № 11

4. Актуальные проблемы применения норм об аренде земельных участков в судебной практике

5. Передача прав по договору аренды лесного участка без согласия арендодателя: Определение Верховного Суда РФ от 26 июля 2016 г. № 302-ЭС15-19746.

6. Проблемы применения законодательства об ограничениях оборотоспособности земельных участков в судебной практике

7. Проблемы перехода права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками при переходе права собственности на здания, сооружения на данном земельном участке в судебной практике

8. Проблемы перехода права аренды земельного участка при переходе права собственности на здание, сооружение в судебной практике

9. Отчуждение доли в праве собственности на земельный участок без отчуждения здания: определение Верховного Суда РФ от 19 января 2015 г. № 306-ЭС14-1927.

10. Вопросы перехода права на земельный участок при переходе права собственности на недвижимость в постановлении Пленума ВАС РФ от 24 марта 2005 г. № 11.

11. Судьба договора аренды при переходе права собственности на здание, строение, сооружение на арендованном земельном участке: постановление Президиума ВАС РФ от 27 октября 2009 г. № 8611/09.

12. Вопросы применения положений ст. 36 ЗК РФ в постановлении Президиума ВАС РФ от 6 сентября 2011 г. № 4275/11.

13. Отказ от договора аренды, заключенного на неопределенный срок, на котором расположен объект недвижимости арендатора: постановление Президиума ВАС РФ от 15 февраля 2011 г. №14381/10.

14. Возможность приватизации земельного участка собственником объекта незавершенного строительства: постановление Президиума ВАС РФ от 23 декабря 2008 г. № 8595/08.

15. Заключение договора аренды со множественностью лиц на стороне арендатора: Определение Верховного Суда РФ от 24 июня 2016 г. № 304-КГ16-309.

16. Вопросы приобретения права на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, в постановлении Конституционного Суда РФ от 28 мая 2010 г. № 28-П.

17. Возникновение права общей долевой собственности на земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом: постановление Президиума ВАС РФ от 24 января 2012 г. № 11642/11.

18. Применение законодательства о земельном налоге: постановление Пленума ВАС РФ от 23 июля 2009 г. № 54.

19. Вступление в силу нормативных актов субъектов РФ о кадастровой стоимости земельных участков: Определение Верховного Суда РФ от 15 октября 2015 г. № 309-КГ15-7403.

20. Уплата арендной платы за пользование земельным участком, находящегося в государственной собственности, в отношении которого между арендодателем и арендатором заключен договор купли-продажи: постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 17 ноября 2011 г. № 73.

Шкала оценивания: зачтено, не зачтено.

4.3.3. Описание показателей и критериев оценивания на различных этапах их формирования описание шкал оценивания.

Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме зачета виде написания эссе.

Таблица 6

Показатели, критерии и оценивание компетенций по этапам их формирования

Наименование темы	Код компетенции	Критерии оценивания	Оценка
1. Применение законодательства об ограниченных вещных правах на земельные участки в	ОПК-1, ПСК-2	Показывает навыки использования полученных знаний при анализе современных проблем развития судебной практики по вопросам применения земельного законодательства, показывает необходимый уровень навыков осуществления деятельности в органах	**Зачтено**

судебной практике		власти при применении земельного законодательства в судебной практике	
2. Применение норм об аренде земельных участков в судебной практике	ОПК-1, ПСК-2	Эссе соответствует всем требованиям, предъявляемым к такого рода работам. Тема эссе раскрыта полностью, четко выражена авторская позиция, имеются логичные и обоснованные выводы. Работа отличается научной новизной и является вкладом в развитие правовой науки. Проанализировано большое количество правовых норм со ссылками на необходимые нормативные правовые акты. Проанализировано достаточное количество материалов судебной практики. На высоком уровне выполнено оформление работы. Показывает навыки использования полученных знаний при анализе современных проблем развития судебной практики по вопросам применения земельного законодательства, показывает необходимый уровень навыков осуществления деятельности в органах власти при применении земельного законодательства в судебной практике В целом тема эссе раскрыта; выводы сформулированы, но недостаточно обоснованы; имеется анализ необходимых правовых норм и материалов судебной практики; недостаточно четко проявляется авторская позиция. Грамотное оформление. Показывает частичные навыки использования полученных знаний при анализе современных проблем развития судебной практики по вопросам применения земельного законодательства, частично показывает необходимый уровень навыков осуществления деятельности в органах власти при применении земельного законодательства в	**Зачтено** **Не зачтено**
3. Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение в судебной практике	ОПК-1, ПСК-2		
4. Проблемы приобретения прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в судебной практике	ОПК-1, ПСК-2		
5. Вопросы приобретения права на земельный участок, на котором расположен много-	ОПК-1, ПСК-2		

квартирный дом, в судебной практике		судебной практике Тема эссе раскрыта неполно; слабо отражена собственная позиция, выводы имеются, но они не обоснованы; материал изложен непоследовательно, без соответствующей аргументации и анализа правовых норм, хотя ссылки на нормативные правовые акты встречаются. Отсутствует анализ материалов судебной практики. Имеются недостатки по оформлению. Не показывает навыки использования полученных знаний при анализе современных проблем развития судебной практики по вопросам применения земельного законодательства, не показывает необходимый уровень навыков осуществления деятельности в органах власти при применении земельного законодательства в судебной практике Тема эссе не раскрыта; материал изложен без собственной оценки и выводов; текстуальное совпадение всего эссе с каким-либо источником, то есть – плагиат. Отсутствуют ссылки на нормативные правовые источники и материалы судебной практики. Имеются существенные недостатки по оформлению работы.	**Не зачтено**
6. Применение законодательства о плате за землю в судебной практике	ОПК-1, ПСК-2		

4.2.4. Методические материалы, определяющие процедуру оценивания знаний, умений, навыков и опыта деятельности характеризующие этапы формирования компетенций

Изучение дисциплины завершается зачетом (9 семестр), который проводится по всему её содержанию. В самом начале учебного курса желательно ознакомиться со следующей учебно-методической документацией:

- программой дисциплины;
- перечнем знаний и умений, которыми студент должен владеть;
- тематическими планами лекций, практических занятий;
- контрольными мероприятиями;
- учебником, учебными пособиями по дисциплине, а также электронными ресурсами;
- перечнем примерных заданий к зачету.

В данном курсе изучаются основные подходы и тенденции развития судебной практики по наиболее актуальным вопросам применения земельного законодательства, в связи с чем, студенты должны иметь хорошо сформированные знания, умения и навыки в области земельного права. В частности, они должны уметь давать правильную правовую квалификацию юридическим фактам и связанным с ним правоотношениям в данной сфере, анализировать, толковать и правильно применять правовые позиции высших российских судов по соответствующим вопросам применения земельного законодательства.

Обучение по дисциплине «Проблемы применения земельного законодательства в судебной практике» предполагает изучение курса на аудиторных занятиях (лекционные и практические занятия), а также самостоятельной работы студентов. При изучении дисциплины рекомендуется пользоваться контрольными вопросами к каждой теме, программой курса, рекомендуемыми нормативными правовыми актами, основной и дополнительной литературой.

К каждой теме занятий студентам необходимо готовиться заранее. Существенным аспектом изучения курса является ознакомление с правовыми позициями высших судебных инстанций по основным вопросам применения земельного законодательства. Основным источниками при изучении курса являются Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Гражданский кодекс РФ, федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», соответствующие постановления Конституционного Суда РФ, Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ, постановления Президиума ВАС РФ, определения Верховного Суда РФ.

5. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Обучение по дисциплине «Проблемы применения земельного законодательства в судебной практике» предполагает изучение курса на

аудиторных занятиях (лекции, практические занятия) и самостоятельной работы студентов.

Практические занятия по дисциплине предполагают их проведение в различных формах с целью выявления полученных знаний, умений, навыков и компетенций с проведением контрольных мероприятий.

С целью обеспечения успешного обучения студент должен готовиться к лекции, она является важнейшей формой организации учебного процесса, поскольку:

- знакомит с новым учебным материалом;
- разъясняет учебные элементы, трудные для понимания;
- систематизирует учебный материал;
- ориентирует в учебном процессе.

Подготовка к лекции заключается в следующем:

- внимательно прочитайте материал предыдущей лекции;
- узнайте тему предстоящей лекции (по тематическому плану, по информации преподавателя);
- ознакомьтесь с учебным материалом по учебнику и учебным пособиям;
- постарайтесь уяснить место изучаемой темы в своей профессиональной подготовке;
- запишите возможные вопросы, которые вы зададите преподавателю на лекции.

Подготовка к практическим занятиям:

- внимательно прочитайте материал лекций относящихся к данному семинарскому занятию, ознакомьтесь с учебным материалом по учебнику и учебным пособиям;
- изучите нормативные акты по теме практического занятия;
- изучите материалы судебной практики, вынесенные на практическое занятие;
- ответьте на контрольные вопросы по нормативным актам и материалам судебной практики к занятию, подготовьте развернутый ответ на каждый из вопросов;
- выясните, какие учебные элементы остались для вас неясными и постарайтесь получить на них ответ заранее (до практического занятия) во время текущих консультаций преподавателя.

Рабочая программа дисциплины в части целей, перечню знаний, умений, терминов и учебных вопросов может быть использована вами в качестве ориентира в организации обучения.

Самостоятельная работа студентов.

Это основной вид деятельности студента, включающий в себя изучение лекционного материала, нормативных актов, дополнительных материалов судебной практики, выполнение заданий преподавателя.

Методика самостоятельной работы предварительно разъясняется преподавателем и в последующем может уточняться с учетом индивидуальных особенностей студентов. Время и место самостоятельной работы выбираются

студентами по своему усмотрению с учетом рекомендаций преподавателя.

Самостоятельную работу над дисциплиной следует начинать с изучения программы, которая содержит основные требования к знаниям, умениям и навыкам обучаемых. Обязательно следует вспомнить рекомендации преподавателя, данные в ходе установочных занятий. Затем - приступать к изучению отдельных разделов и тем в порядке, предусмотренном программой.

Получив представление об основном содержании раздела, темы, необходимо обратиться к нормативным актам и материалам судебной практики. Целесообразно составить краткий конспект или схему, отображающую ключевые аспекты ответов на вопросы для самоподготовки по материалам судебной практики. Обязательно следует записывать возникшие вопросы, на которые не удалось ответить самостоятельно.

Подготовка к зачету.

К зачету в форме эссе необходимо готовится целенаправленно, в течении всего курса изучения данной дисциплины. Систематическое выполнение учебной работы на лекциях, практических и лабораторных занятиях позволит успешно освоить дисциплину и создать хорошую базу для сдачи зачета.

Эссе представляет собой изложение размышлений, соображений, взглядов студента на актуальные проблемы в любом выбранном студентом жанре – критики, публицистики и т.д.

Критериями оценки эссе служат следующие позиции: новизна текста; обоснованность выбора источника; степень раскрытия сущности вопроса; соблюдения требований к оформлению.

Новизна текста:

а) актуальность темы исследования;

б) новизна и самостоятельность в постановке проблемы, формулирование нового аспекта известной проблемы в установлении новых связей (межпредметных, внутрипредметных, интеграционных);

в) умение работать с исследованиями, критической литературой, систематизировать и структурировать материал;

г) выраженность авторской позиции, самостоятельность оценок и суждений;

д) стилевое единство текста, единство жанровых черт.

Степень раскрытия сущности вопроса:

а) соответствие плана теме эссе;

б) соответствие содержания теме и плану эссе;

в) полнота и глубина знаний по теме;

г) обоснованность способов и методов работы с материалом;

е) умение обобщать, делать выводы, сопоставлять различные точки зрения по одному вопросу (проблеме).

Обоснованность выбора источников: оценка использованной литературы: насколько правильно и точно подобраны нормативные правовые акты, регулирующие исследуемые отношения; привлечены ли наиболее известные работы по теме исследования (в т.ч. монографии, публикации периодической печати последних лет, последние статистические данные, материалы судеб-

ной практики и т.д.).

Соблюдение требований к оформлению:

а) насколько верно оформлены ссылки на используемую литературу, список литературы;

б) оценка грамотности и культуры изложения (в т.ч. орфографической, пунктуационной, стилистической культуры), владение терминологией;

в) соблюдение требований к объёму эссе.

Структура эссе:

- введение (суть и обоснование выбора выбранной темы, краткие определения ключевых терминов);
- основная часть (аргументированное раскрытие темы на основе собранного материала);
- заключение (обобщения и выводы).

6. УЧЕБНАЯ ЛИТЕРАТУРА И РЕСУРСЫ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

6.1. Основная литература

Таблица 7

Основная литература

№	Библиографическая запись	Сведения о наличии в библиотеке	
		Печатная форма (кол-во в библиотеке)	Ссылка на ЭБС
1	Анисимов А.П. Земельное право России: учебник для прикладного бакалавриата / А.П.Анисимов [и др.]; под ред. А.П.Анисимова. - 5-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2016. – 333 с.		https://www.biblio-online.ru/viewer/44A181DB-FC76-4058-8E40-102378976BE2
2	Практика разрешения судами отдельных видов земельных споров [Электронный ресурс] / Ю.Е. Будникова [и др.]. - М.: Российский государственный университет правосудия, 2010. - 285 с.		http://www.iprbookshop.ru/1968.

6.2. Дополнительная литература

Таблица 8

Дополнительная литература

№	Библиографическая запись	Сведения о наличии в библиотеке	
		Печатная форма (кол-во в библиотеке)	Ссылка на ЭБС
1	Анисимов А.П. Земельное право России: учебник для бакалавров / А.П.Анисимов, А.Я.Рыженков, С.А.Чаркин; под ред. А.П.Анисимова. - 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2013. – 415 с.	50	

6.3. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы

Земельное право: учебник для бакалавров / под ред. С.А.Боголюбова. - 7-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2017. – 258 с. – Режим доступа: https://www.biblio-online.ru/viewer/5FE46C17-1891-44D6-A99E-0166680799DE

6.4. Нормативные правовые документы

1. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12.12.1993 (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ) // СЗ РФ. – 2014. – № 31. – Ст. 4398.

2. Земельный кодекс Российской Федерации: федеральный закон от 30.10.2001 № 51-ФЗ (в ред. от 03.07.2016) // СЗ РФ. – 2001. – № 44. – Ст. 4147; 2016. - № 27 (Ч. 2). - Ст. 4306.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая): федеральный закон от 26.11.1994 № 51-ФЗ (в ред. от 03.07.2016) // СЗ РФ. 1994. - № 32. - Ст. 3301; 2016. - № 27 (Ч. 2). - Ст. 4287.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая): федеральный закон от 26.01.1996 № 14-ФЗ (в ред. от 03.07.2016) // СЗ РФ. 1996. - № 5. - Ст. 410; 2016. - № 27 (Ч. 2). - Ст. 4287.

5. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая): федеральный закон от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в ред. от 30.11.2016) // СЗ РФ. - 2000. - № 32. - Ст. 3340; 2016. - № 49. - Ст. 6849.

6. Градостроительный кодекс Российской Федерации: федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в ред. от 03.07.2016) // СЗ РФ. - 2005. - № 1. - Ст. 16; 2016. - № 27 (Ч. 2). – Ст. 4306.

8. О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации: федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ (в ред. от 03.07.2016) // СЗ РФ. – 2001. – № 44. – Ст. 4148; 2016. - № 27 (Ч. 2). - Ст. 4306.

11. О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации: федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ (в ред. от 29.02.2016) // СЗ РФ. - 2005. - № 1 (Ч. 1). - Ст. 15; 2016. - № 9. - Ст. 1168.

6.5. Интернет-ресурсы

1. www.ks.rfnet.ru – Официальный сайт Конституционного Суда Российской Федерации.
2. www.vsrf.ru – Официальный сайт Верховного Суда Российской Федерации.
3. www.iprbookshop.ru – IPRbooks электронно-библиотечная система.
4. www.e.lanbook.com – Издательство «Лань». Электронно-библиотечная система.
5. www.biblio-online.ru – Электронно-библиотечная система ЮРАЙТ.
6. www.rsl.ru – Российская Государственная Библиотека.
7. www.nnir.ru – Российская национальная библиотека.
8. www.nns.ru – Национальная электронная библиотека.
9. www.rsi.ru – Российская государственная библиотека.
10. www.elibrary.ru – Электронная библиотека журналов.
11. www.consultant.ru – справочная система КонсультантПлюс.
12. www.garant.ru – справочная система Гарант.
13. www.aport.ru – Поисковая система
14. www.rambler.ru – Поисковая система
15. www.yandex.ru – Поисковая система.

www.orel.ranepa.ru – Официальный портал СИУ РАНХиГС.

6.6. Иные источники

1. По делу о проверке конституционности части второй статьи 16 Закона г. Москвы «Об основах платного землепользования в городе Москве» в связи с жалобой гражданки Т.В.Близинской: постановление Конституционного Суда РФ от 13.12.2001 № 16-П // СЗ РФ. - 2001. - № 52 (Ч. 2). - Ст. 5014.

2. По делу о проверке конституционности частей 2, 3 и 5 статьи 16 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», частей 1 и 2 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 3 статьи 3 и пункта 5 статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с жалобами граждан Е.Ю. Дугенец, В.П. Минина и Е.А. Плеханова: постановление Конституционного Суда РФ от 28.05.2010 № 12-П // СЗ РФ. - 2010. - № 24. - Ст. 3069.

3. О некоторых вопросах, связанных с применением земельного законодательства: постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 24.05.2005 № 11 // Вестник ВАС РФ. - 2005. - № 5.

4. О некоторых вопросах, возникших у арбитражных судов при рассмотрении дел, связанных с взиманием земельного налога: постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 23.07.2009 № 54 // Вестник ВАС РФ. - 2009. - № 9.

5. Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды: постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 17.11.2011 № 73 (в ред. от 25.12.2013) // Вестник ВАС РФ. - 2012. - № 1; 2014. - № 3.

6. Постановление Президиума ВАС РФ от 23.12.2008. № 8595/08 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/1689938.

7. Постановление Президиума ВАС РФ от 27.10.2009. № 8611/09 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/1693521.

8. Постановление Президиума ВАС РФ от 20.07.2010 № 2509/10 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=ARB;n=157824#0.

9. Постановление Президиума ВАС РФ от 15.02.2011 № 14381/10 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/58100429.

10. Постановление Президиума ВАС РФ от 06.09.2011 № 4275/11 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/58103692.

11. Постановление Президиума ВАС РФ от 24.01.2012 № 11642/11 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/70053164.

12. Постановление Президиума ВАС РФ от 28.02.2012 № 1248/11 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.audar-info.ru/docs/rvsud/?sectId=97609&artId=419610.

13. Определение Верховного Суда РФ от 19.01.2015 № 306-ЭС14-1927 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.vsrf.ru/stor_pdf_ec.php?id=1225706.

14. Определение Верховного Суда РФ от 15.10.2015 № 309-КГ15-7403 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.vsrf.ru/stor_pdf_ec.php?id=1381972.

15. Определение Верховного Суда РФ от 17.11.2015 № 306-КГ15-8301 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=ARB;n=444448#0.

16. Определение Верховного Суда РФ от 26.02.2016 № 306-КГ15-15500 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.vsrf.ru/stor_pdf_ec.php?id=1453824.

17. Определение Верховного Суда РФ от 31.03.2016 № 303-ЭС15-13807 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.vsrf.ru/stor_pdf_ec.php?id=1419748.

18. Определение Верховного Суда РФ от 24.06.2016 г. № 304-КГ16-309 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://base.garant.ru/71429914.

19. Определение Верховного Суда РФ от 26.07.2016 № 302-ЭС15-19746 [Электронный ресурс] Режим доступа: http://sudact.ru/vsrf/doc/Be5N0kDiteQ9.

20. Обзор судебной практики по делам об установлении сервитута на земельный участок: утвержден Президиумом Верховного Суда РФ 26 апреля 2017 г. [Электронный ресурс] Режим доступа: http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/71564056.

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА, ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ СПРАВОЧНЫЕ СИСТЕМЫ

Материально-техническая база

Вид помещения	Оборудование
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Столы ученические Стулья Кафедра настольная Видеопроектор Acer m342 Экран для проекторас эл. приводом ScreenMedia Champion 229x305-1 Аудиторная доска меловая, трехстворчатая-1
Помещения для самостоятельной работы	Столы Стулья Кафедра настольная Аудиторная доска меловая трехстворчатая-1

Перечень программного обеспечения, необходимого для реализации дисциплины «Проблемы применения земельного законодательства в судебной практике»

Наименование программного обеспечения	**Назначение и тип лицензии программного обеспечения**
7-Zip	Архиватор с высокой степенью сжатия Свободная лицензия
Adobe reader – Russian	Просмотр, печать и внесение аннотаций в документы PDF. Свободная лицензия
Adobe Acrobat Reader DC–Russian	Чтение, печать и рецензирование файлов PDF. Свободная лицензия
Google Chrome	Браузер Свободная лицензия
Mozilla FireFox	Браузер. Свободная лицензия
Opera	Браузер. Свободная лицензия
Word Tabulator	Предназначена для анализа текстов в среде MS Windows. Свободная лицензия
Yandex Браузер	Браузер Свободная лицензия
Apache Open Office	Свободный пакет офисных приложений. Свободная лицензия
Kaspersky Endpoint Security 10 для Windows	Антивирус - Kaspersky Endpoint Security для бизнеса Стандартный Russian Edition. 250499 Node 2 year Educational Renewal License – лицен-

	зия до 2018-01-03 Лицензированная версия
Windows XP Professional Windows 7 Professional Windows 8 Pro Windows 8.1 Pro	Операционные системы. Лицензированная версия
WindowsServer 2003 R2 WindowsServer 2008 Std/Ent Windows Server Enterprise 2008 R2 Windows Server 2012 Essentials WindowsServer 2012 Standard	Серверные операционные системы. Лицензированная версия
Office Professional Plus 2007 (Access 2007, Communicator 2007, Excel 2007, InfoPath 2007, Outlook 2007, PowerPoint 2007, Publisher 2007, Word 2007) Office Professional Plus 2010 (Microsoft Excel 2010, Microsoft Outlook 2010, Microsoft PowerPoint 2010, Microsoft Word 2010, Microsoft Access 2010, Microsoft InfoPath 2010, Microsoft Communicator, Microsoft Pub-	Пакет офисных приложений. Лицензированная версия

lisher 2010, Microsoft OneNote 2010, Microsoft SharePoint Workspace 2010) Office Standard 2007 Word 2007, Excel 2007, PowerPoint 2007, Outlook 2007) Office Standard 2010 Word 2010, Excel 2010, PowerPoint 2010, One-Note 2010, Outlook 2010, Publisher 2010) Office Standard 2013 (Microsoft Office Word 2013, Microsoft Excel 2013, Microsoft Power-Point 2013, Microsoft On-eNote 2013, Microsoft Publisher 2013, Microsoft Outlook 2013)	